



Taryfa Opłat i Prowizji

Rozdział V. Kredyty dla Klientów Indywidualnych

Lp.	Rodzaj czynności / usługi	Stawka w zł
1	Prowizja przygotowawcza: a) liczona od kwoty przyznanego limitu kredytu w rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym lub od kwoty zwiększającej limit kredytu w rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym b) odnowienie limitu kredytu w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym w każdym roku jego funkcjonowania c) przedłużenie kredytu w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym w każdym roku jego funkcjonowania UWAGA: Prowizja pobierana jest w dniu podpisania umowy kredytowej/aneksu do umowy kredytowej chyba, że warunki umowy/aneksu stanowią inaczej.	3,00% kwoty limitu kredytu lub jego zwiększenia, nie mniej niż 60,00
2	Prowizja przygotowawcza od kwoty przyznanego kredytu gotówkowego lub od kwoty zwiększającej kredyt w przypadku zmiany wysokości kredytu gotówkowego oraz od pozostałych kredytów: a) do 3 lat b) powyżej 3 lat  UWAGA: Prowizja pobierana jest w dniu podpisania umowy kredytowej/aneksu do umowy kredytowej chyba, że warunki umowy/aneksu stanowią inaczej.	4% kwoty kredytu lub jego zwiększenia, nie mniej niż 60,00 5% kwoty kredytu lub jego zwiększenia, nie mniej niż 60,00
3	Prowizja przygotowawcza od kwoty przyznanego kredytu konsumenckiego okazjonalnego	7% kwoty kredytu lub jego zwiększenia
4	Prowizja przygotowawcza od kwoty przyznanego kredytu konsumenckiego okazjonalnego (kredyt dla rolnika) <sup>1</sup> a) dla klienta posiadającego rachunek bieżący "AGRO-BIZNES": do 3 lat powyżej 3 lat b) dla klienta posiadającego rachunek płatniczy do 3 lat powyżej 3 lat	3,0% kwoty kredytu lub jego zwiększenia nie mniej niż 80 zł 3,5% kwoty kredytu lub jego zwiększenia nie mniej niż 80 zł 3,5% kwoty kredytu lub jego zwiększenia nie mniej niż 80 zł 4,0% kwoty kredytu lub jego zwiększenia nie mniej niż 80 zł
5	Prowizja przygotowawcza od kwoty przyznanego kredytu mieszkaniowego, lub od kwoty zwiększającej kredyt w przypadku zmiany wysokości kredytu mieszkaniowego <sup>1</sup>  UWAGA: Prowizja pobierana jest w dniu podpisania umowy kredytowej/aneksu do umowy kredytowej chyba, że warunki umowy/aneksu stanowią inaczej.	od 1,7% do 3,5% kwoty kredytu lub jego zwiększenia, nie mniej niż 500,00
6	Prowizja przygotowawcza od kwoty przyznanej pożyczki hipotecznej lub od kwoty zwiększającej pożyczkę w przypadku zmiany wysokości pożyczki hipotecznej <sup>1</sup>	od 2,5% do 3,5% kwoty kredytu lub jego zwiększenia, nie mniej niż 500,00

0		
	UWAGA: Prowizja pobierana jest w dniu podpisania umowy kredytowej/aneksu do umowy kredytowej chyba, że warunki umowy/aneksu stanowią inaczej.	
7	Prowizja za prolongatę terminu spłaty całości, części kredytu mieszkaniowego lub pożyczki hipotecznej	2% prolongowanej kwoty kredytu lub pożyczki, nie mniej niż 200,00
8	Prowizja za prolongatę terminu spłaty całości, części pozostałych kredytów	2% prolongowanej kwoty kredytu, nie mniej niż 100,00
9	Prowizja za zmianę na wniosek kredytobiorcy zabezpieczenia kredytów pożyczek hipotecznych, w tym za zgodę na bezzieźzarowe odłączenie lokalu/działki lub jej części, stanowiącej przedmiot hipoteki, przesunięcia terminów wypłaty transz i innych warunków umowy	1% kwoty kredytu pozostającej do spłaty nie mniej niż 500,00
10	Oplata za bezzieźzarowe odłączenie działki lub jej części stanowiącej przedmiot hipoteki w związku z przejęciem na cele publiczne	od 500,00 do 1.000,00
11	Oplata za zmianę na wniosek kredytobiorcy harmonogramu spłaty kredytu hipotecznego / pożyczki hipotecznej (aneks do umowy - zmiana dnia spłaty raty kredytu) 1	200,00
12	Prowizja za zmianę na wniosek kredytobiorcy terminu: a) dostarczenia pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia zawiadomienia o zakończeniu robót b) zakończenia inwestycji c) rozliczenia kredytu d) dostarczenia odpisu z księgi wieczystej	0,1% kwoty kredytu pozostającej do spłaty, nie mniej niż 200,00
13	Oplata za uzyskanie przez Bank odpisu z księgi wieczystej (opłata może zostać pobrana w przypadku niedostarczenia odpisu z księgi wieczystej przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę we wskazanym w umowie kredytu/pożyczki terminie)	równowartość wydatkowanej przez Bank opłaty sądowej za wydanie odpisu z księgi wieczystej oraz kosztów przesyłki pocztowej listem poleconym
14	Oplata za złożenie przez Bank w imieniu Klienta opłaconego przez niego wniosku o wpis hipoteki (usługa złożenia wniosku o wpis hipoteki w zastępstwie właściciela nieruchomości, realizowana na życzenie Kredytobiorcy / Pożyczkobiorcy)	200,00
15	Oplata za wystąpienie przez Bank, jako wierzyciela, z wnioskiem o wpis hipoteki (należna Bankowi opłata za daną czynność zostanie pobrana od Kredytobiorcy / Pożyczkobiorcy w przypadku nieustanowienia przez Kredytobiorcę / Pożyczkobiorcę hipoteki w terminie przewidzianym w umowie kredytu / pożyczki i dolicza się do niej równowartość wydatkowanej przez Bank opłaty sądowej)	200,00 + równowartość opłaty sądowej
16	Oplata za sporządzenie i wydanie historii operacji na rachunku kredytowym	60,00 (w tym VAT 23%) za każdy rok
17	Prowizja za restrukturyzację kredytu/pożyczki na wniosek Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy (za restrukturyzację w rozumieniu niniejszego punktu nie uważa się prolongaty terminu spłaty całości lub części kredytu lub pożyczki, o której mowa w pkt nr 6 i 7 bieżącego Rozdziału Tarify)	provizja indywidualnie negocjowana z Klientem
18	Prowizja za wydanie promesy: kredytowej, poręczenia, pożyczki - od kwoty przyrzeczonego kredytu, poręczenia, pożyczki	od 1% do 2% nie mniej niż 200,00
19	Oplata za wydanie duplikatu umowy kredytowej/aneksu lub innego dokumentu na wniosek Klienta (o ile umowa/aneks/dokument nie został jeszcze zarchiwizowany)	15,00 (w tym VAT 23%)
20	Wydanie na wniosek klienta kopii zarchiwizowanej umowy kredytowej/aneksu lub innego dokumentu	17,00 (w tym VAT 23%) za każdą stronę dokumentu
21	Dostarczenie na życzenie Klienta zaświadczeń, opinii, odpisów, umów, dokumentów związanych z wykonaniem czynności bankowej drogą pocztową (listem poleconym) Oplata pobierana jest dodatkowo wraz z opłatą za wydruk/wystawienie dokumentów	8,50 (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztywoczych Poczta Polska S.A.)
22	Wcześniejsza spłata kredytu lub jego części: <u>Dla umów zawartych do dnia 21.07.2017 r.:</u> Prowizja od wcześniejszej spłaty kredytu lub jego części, naliczana od kwoty wcześniejszej spłaty kredytu/pożyczki i płatna w dniu wcześniejszej spłaty kredytu/pożyczki (dotyczy kredytów mieszkaniowych, pożyczek hipotecznych)*: a) w ciągu 5 pierwszych kredytowania b) w przypadku spłaty kredytu po 5 latach kredytowania  * dotyczy wniosków kredytowych złożonych po 15.09.2012r.	2% kwoty kredytu lub pożyczki spłacanej przed terminem, nie mniej niż 200,00 0,00

	Dla umów zawartych od dnia 22.07.2017 r.: Rekompensata od wcześniejszej spłaty kredytu lub jego części, tj. w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy o kredyt hipoteczny	wartość odsetek, które byłyby naliczone od spłaconej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty, maksymalnie 3% spłacanej kwoty kredytu hipotecznego
23	Oplata za brak terminowego dostarczenia przez Klienta zawiadomienia o zawarciu lub wznowieniu ubezpieczenia nieruchomości wraz z dokonaną cesją na rzecz Banku)	10,00 za każdy miesiąc opóźnienia
24	Oplata za każdorazowe wysłanie upomnienia/monitu/wezwania do zapłaty powstałego zadłużenia przy zaległości w spłacie kredytu/pożyczki lub należnych odsetek, lub gdy wpłacona kwota jest niższa od ustalonej w harmonogramie, listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, po 7 dniach od daty powstania zadłużenia – w przypadkach określonych w umowie lub w uzupełniającym jej zapisy regulaminie  UWAGA: Oplatę pobiera się od kredytobiorcy/-ów, za wysłanie upomnienia/monitu/wezwania zarówno do kredytobiorcy/-ów, jak i do poręczycieli oraz dłużników z tytułu udzielonego zabezpieczenia. Oplata na podstawie skalkulowanych i rzeczywiście poniesionych przez Bank kosztów wysyłki pisma / pism listem poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru do dłużnika / dłużników	Dla umów zawartych do dnia 21.07.2017 r. 8,50 (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska S.A.)  Dla umów zawartych od dnia 22.07.2017 r. 0,00
25	Oplata za każdorazowe wysłanie upomnienia związanego z niedotrzymaniem pozostałych warunków umowy (w tym w okresie funkcjonowania kredytu/pożyczki) – w przypadkach określonych w umowie  UWAGA: Oplatę pobiera się od kredytobiorcy/-ów, za wysłanie upomnienia zarówno do kredytobiorcy, jak i do poręczycieli oraz dłużników z tytułu udzielonego zabezpieczenia. Oplata na podstawie skalkulowanych i rzeczywiście poniesionych przez Bank kosztów wysyłki pisma / pism listem poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru do dłużnika / dłużników	8,50 (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztowych Poczta Polska S.A.)
26	Oplata za czynności związane z dokonaniem oszacowania wartości nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenia kredytu/pożyczki <sup>2</sup> a) lokal mieszkalny, działka b) pozostałe	300,00 350,00
27	Oplata za inspekcję techniczną na terenie budowy przed wypłatą transzy kredytu/pożyczki lub w innych przypadkach wynikających z umowy <sup>2</sup> a) lokal mieszkalny, działka b) pozostałe	250,00 300,00
28	Sporządzenie operatu szacunkowego kredytowanej nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego na koszt kredytobiorcy / pożyczkobiorcy, w przypadkach określonych postanowieniami umowy kredytu / pożyczki	równowartość wydatków poniesionych przez bank na sporządzenie operatu
29	Ostateczne wezwanie do zapłaty z propozycją restrukturyzacji oraz rozpatrzenie wniosku o restrukturyzację zadłużenia, złożonego w trybie 75c Ustawy Prawo Bankowe	0,00
30	Inne czynności lub usługi nie wymienione w taryfie	negocjowane z Klientem, nie mniej niż 100

<sup>1</sup> dotyczy wniosków złożonych po dniu 21.06.2020 r

<sup>2</sup> Ostateczny dzień spłaty kredytu nie może przekroczyć maksymalnego okresu kredytowania (360 miesięcy)

<sup>3</sup> Dotyczy wniosków złożonych po dniu 03.12.2012 r.