

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie
Adam Grzona
Kancelaria Komornicza w Wejherowie
84-200 Wejherowo ul. Jana III Sobieskiego 221/2A
tel. (58) 572-37-64 e-mail: kancelaria@wejherowo-komornik.pl
www.wejherowo-komornik.pl
Km 2127/15

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW 85197

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie Adam Grzona na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **08-03-2019 r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Wejherowie V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku 84-100 Puck, ul. 1 Maja 15, sala 12 odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości należącej do dłużnika: Jacek Kondlewski położonej: 84-215 Gowino, Herberta 18, dla której **Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 85197 [NKW: GD1W/00085197/3]**.

Na nieruchomości usytuowany jest budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący oraz garaż dwustanowiskowy. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej 235,18 m² na który składają się parter (133,10 m²) i poddasze (102,80 m²).

Suma oszacowania wynosi **504 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **336 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **50 400,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Gdańsku 83 10201811 0000 0602 0205 5184. Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.20:00 oraz przeglądać akta postępowania w Sądzie Rejonowym w Wejherowie V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku 84-100 Puck, ul. 1 Maja 15 od godz.09:00 do godz.15:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zastępca Komornika Sądowego

Asesor Komorniczy

Kamil Kasperski

